

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА УБ
Одељење за послове урбанизма,
обједињене процедуре и
имовинско-правне послове
Број: 351-1463/16-04
Датум: 07.12.2016.године

На основу члана 3, б. став 4, чл.7, 12. став 2. и чл. 23. тачка 2) Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл.лист СРЈ” бр. 33/97, 31/01 и „Сл.гласник РС” бр. 30/10), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О ОЗАКОЊЕЊУ стамбеног објекта у власништву Марије (Драгољуб) Петровић [REDACTED] [REDACTED] из Степојевца, ул. Жртава фашистичког терора, број 15, категорије објекта А, класификациони број 111011, спратности П+0, габрита у основи 9,10м□7,15м + улазна тераса 1,25мх3,40м, **нето површине 57,30m², бруто површине 69,00m²**, апсолутне коте висине слемена 93,73 (висина слемена од коте приземља +4,50м), апсолутне коте приземља 89,23, апсолутне коте терена 89,03, на к.п.бр. 2730/6 К.О. Бргуле, површине 755m².

Извештај о затеченом стању објекта урађен је од стране пројектанта „Бојана Николић ПР инжењерска делатност АСМ ИНЖЕЊЕРИНГ” из Ваљева, одговорни пројектант је Александар М. Николић, дипл.инж.грађ. (број лиценце 310 N827 15).

Саставни део овог решења о озакоњењу је извештај о затеченом стању као и елаборат геодетских радова.

Плаћена је такса за озакоњење у износу од 5.000 динара.

Образложење

Марија Петровић из Степојевца, ул. Жртава фашистичког терора, број 15, поседује стамбени објекат који је изграђен без прибављања грађевинске дозволе, те је донето решење о рушењу истог од стране грађевинске инспекције, под бр. 354-314/16-03 од 10.11.2016.године. По добијању решења о решењу објеката, на к.п. бр. 2730/6 К.О. Бргуле, ово одељење је покренуло поступак озакоњења по службеној дужности а на основу члана 7. став 9. Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15).

По проведеном поступку овај орган је констатовао следеће:

Марија Петровић из Степојевца, ул. Жртва фашистичког терора, број 15, је власник к.п. бр. 2730/6 К.О. Бргуле, што је утврђено на основу листа непокретности број 1106 КО Бргуле. Овом органу је достављен извештај о затеченом стању са елаборатом геодетских радова урађеним од стране Геодетског предузећа „ПСВ” ДОО из Уба (одговорни геометар Горан М Симић, геод.иж. број геодетске лиценце другог реда 02 0229 12).

По правоснажности овог решења о озакоњењу, ово одељење спроводи упис права својине у јавној књизи о евиденцији непокретности и правима на њима по службеној дужности а на основу члана 36. Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15).

На основу утврђеног чињеничног стања, овај орган је нашао да су испуњени услови из члана 3, 6. став 4, чл.7, 12. став 2. и чл. 23. тачка 2) Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15), те је донето решење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења дозвољена је жалба у року од 15 дана од дана пријема истог, директно Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС или преко овог органа уз доказ о уплати таксе у износу од 440,00 на рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 74-105.

ОБРАЂИВАЧ
Роксанда Гавриловић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Милена Ђокић, дипл.пр.план.