

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА УБ
Одељење за послове урбанизма,
обједињене процедуре и
имовинско-правне послове
број: 351-274/10-04
датум: 01.12.2016.године

На основу члана 3, 6. став 1, 12, 23. став 1. тачка 1) Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл.лист СРЈ” бр. 33/97, 31/01 и „Сл.гласник РС” бр.30/10), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О ОЗАКОЊЕЊУ стамбеног објекта Марка (Милорад) Белић [REDACTED] [REDACTED] из Уба, ул. 7. јула, бр. 5, категорије објекта А, класификациони број 111011, изведене спратности објекта П+0, димензија 7,00mх3,60m + тераса 7,00mх2,20m, **нето површине 34,22m², бруто површине 41,00m²**, апсолутне коте висине слемена 122.35, (висине објекта од коте приземља +3.34m), апсолутне коте приземља 119.01,), нулта кота 119.17, налази се на к.п.бр. 2341/2 К.О. Паљуви, површине је 549m².

Извештај о затеченом стању урађен је од стране пројектанта „Наталија Рајшић ПР пројектни студио Вилимоновић” из Уба, одговорни пројектант је Наталија Б. Рајшић, дипл.инж.арх. (број лиценце 300 Л766 12).

Саставни део овог решења о озакоњењу је Извештај о затеченом стању објекта као и Копија плана са висином слемена.

Плаћена је такса за озакоњење у износу од 5 000 динара.

Образложење

Марко Белић из Уба, ул. 7. јула, бр. 5, је поднео захтев за накнадно издавање грађевинске дозволе, дана 02.03.2010.године, поднети захтев је постао предмет озакоњења, на основу члана 6. Став 1. Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15). Објекат се налазе на к.п.бр. 2341/2 К.О. Паљуви.

По проведеном поступку овај орган је констатовао следеће:

Марко Белић из Уба, ул. 7. јула, бр. 5, је власник к.п.бр. 2341/2 К.О. Паљуви, као и објекта који се овим решењем озакоњује што је утврђено на основу преписа листа непокретности број: 697 К.О. Паљуви. Овом органу је достављена Копија катастарског плана са уписаном висином слемена објекта а уписаном од стране Геодетског бироа „ГЕАЗОРА” Зоран Пошарац ПР из Уба (одговорни геоматар Драгољуб Д. Митровић, инж.геодезије, број геодетске лиценце другог реда 02 0296 12).

По правоснажности овог решења о озакоњењу, ово одељење спроводи упис права својине у јавној књизи о евиденцији непокретности и правима на њима по службеној дужности а на основу члана 36. Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15).

На основу утврђеног чињеничног стања, овај орган је нашао да је захтев инвеститора основан и испуњени су услови из члана 3, 6. Став 1, 12, 23, тачка 1) и 34. Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15), те је донето решење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења дозвољена је жалба у року од 15 дана од дана пријема истог, директно Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС или преко овог органа уз доказ о уплати таксе у износу од 440,00 на рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 74-105.

ОБРАЂИВАЧ
Роксанда Гавриловић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Милена Ђокић, дипл.пр.план.