

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА УБ
Одељење за послове урбанизма,
обједињене процедуре и
имовинско-правне послове
Број: 351-1256/17-04
Датум: 23.01.2017.године

На основу члана 3, б. став 4, чл.7, 12. став 2. и чл. 23. тачка 2) Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл.лист СРЈ” бр. 33/97, 31/01 и „Сл.гласник РС” 30/10), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1) О ОЗАКОЊЕЊУ стамбеног објекта у власништву Милке Рогуље [REDACTED] [REDACTED] из Црвене Јабуре, категорије објекта А, класификациони број 111011, спратности П+0, димензија у основи приземља 9,30mх4,15m + 6,70mх6,00m + 2,35mх2,70m, **нето површине 69,96m², бруто површине 85,00m²**, апсолутне висине слемена 100.57 (висина слемена од коте приземља +4,91m), апсолутне висине коте приземља 101,02, кота терена 95,26, а на к.п.бр. 509 К.О. Црвена Јабурка, површине 957m².

2) О ОЗАКОЊЕЊУ помоћног објекта у власништву Милке Рогуље [REDACTED] [REDACTED] из Црвене Јабуре, категорије објекта А, класификациони број 111011, спратности П+0, димензија у основи приземља 5,00mх4,05m **бруто површине 20,00m²**, апсолутне висине слемена 100.92 а на к.п.бр. 509 К.О. Црвена Јабурка, површине 957m².

3) О ОЗАКОЊЕЊУ помоћног објекта у власништву Милке Рогуље [REDACTED] [REDACTED] из Црвене Јабуре, категорије објекта А, класификациони број 111011, спратности П+0, димензија у основи приземља 2,79mх2,58m **бруто површине 7,00m²**, апсолутне висине слемена 100.85 а на к.п.бр. 509 К.О. Црвена Јабурка, површине 957m².

Извештај о затеченом стању објекта урађен је од стране бироа за пројектовање „ротринг” из Лазаревца, одговорни пројектант је Мирослав С. Ристић, дипл.инж.грађ. (број лиценце 313 7150 03).

Саставни део овог решења о озакоњењу је извештај о затеченом стању као и елаборат геодетских радова.

Плаћена је такса за озакоњење у износу од 10.000,00 динара.

Образложење

Милка Рогуља из Црвене Јабуре, је изградила стамбени и два помоћна објекта, без прибављања грађевинске дозволе и по попису Одељења за инспекцијске послове Општинске Управе Уб, донето је решење о рушењу истих, под бр.354-414/17-03 од 20.01.2017.године. По добијању решења о уклањању објеката, на к.п. бр. 509 К.О. Црвена Јабурка, ово одељење је покренуло поступак озакоњења по службеној дужности а на основу члана 7. Став 9. Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15).

По проведеном поступку овај орган је констатовао следеће:

Милка Рогоуља из Црвене Јабуке, је власник к.п.бр. 509 К.О. Црвена Јабука, што је утврђено на основу Преписа листа непокретности број 408 К.О. Црвена Јабука. Овом органу је достављен извештај о затеченом стању објекта са елаборатом геодетских радова урађеним од стране Геодетског бироа „ГЕАЗОРА” Зоран Пошарац ПР из Уба (одговорни геометар Драгољуб Д. Митровић, инж.геодезије, број геодетске лиценце другог реда 02 0296 12).

По правоснажности овог решења о озакоњењу, ово одељење спроводи упис права својине у јавној књизи о евиденцији непокретности и правима на њима по службеној дужности а на основу члана 36. Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15).

На основу утврђеног чињеничног стања, овај орган је нашао да су испуњени услови из члана 3, 6. став 4, чл.7, 12. став 2. и чл. 23. тачка 2) Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15), те је донето решење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења дозвољена је жалба у року од 15 дана од дана пријема истог, директно Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС или преко овог органа уз доказ о уплати таксе у износу од 440,00 на рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 74-105.

ОБРАЂИВАЧ
Роксанда Гавриловић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Милена Ђокић, дипл.пр.план.