

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ОПШТИНСКА УПРАВА УБ**  
**Одељење за послове урбанизма,**  
**обједињене процедуре и**  
**имовинско-правне послове**  
**Број: 351-803/10-04**  
**Датум: 27.03.2017.године**

На основу члана 3, б. став 4, чл.7, 12. став 2. и чл. 23. тачка 2) Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл.лист СРЈ” бр. 33/97, 31/01 и „Сл.гласник РС” бр. 30/10), доноси

**Р Е Ш Е Њ Е**

**О ОЗАКОЊЕЊУ** стамбеног објекта у власништву Весне (Драган) Станојевић [REDACTED] из Богдановице и Продана (Милош) Васић [REDACTED] из Богдановице, категорије објекта А, класификациони број 111011, спратности П+1+Пк, димензија у основи приземља 10,80mх8,50m + 2,25mх2.50m са терасом димензија 8,55mх2,50m, **нето површине основе приземља 98,39m<sup>2</sup>, нето површине основе спрата 103,66m<sup>2</sup>, нето површине основе поткровља 63,51m<sup>2</sup>, укупне нето површине 265,56m<sup>2</sup>, бруто површине основе приземља 119,00m<sup>2</sup>, бруто површине основе спрата 119,00m<sup>2</sup>, бруто површине основе поткровља 75,31m<sup>2</sup>, укупне бруто површине 313,31m<sup>2</sup>**, апсолутне висине слемена 102,60 (висина слемена од коте приземља +10,20m), апсолутне висине коте терена 92,04m, апсолутне висине коте приземља 92,40m, на к.п.бр. 2798/1 К.О. Таково, површине 35 72m<sup>2</sup>.

Извештај о затеченом стању објекта урађен је од стране бироа за пројектовање „ротринг” из Лазаревца, одговорни пројектант је Мирослав С. Ристић дипл.инж.грађ. (број лиценце 313 7150 03).

**Саставни део овог решења о озакоњењу је извештај о затеченом стању као и елаборат геодетских радова.**

Плаћена је такса за озакоњење у износу од 20.000,00 динара.

**Образложење**

Весна Станојевић из Богдановице и Продан Васић из Богдановице, поднели су захтев овом Одељењу дана 10.03.2010.године, тражећи накнадно издавање грађевинске дозволе за изграђени стамбени објекат и тај захтеви је постао предмет озакоњења, на основу члана 6. Став 1. Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15). Објекат се налази на кп.бр. 2798/1 К.О. Таково.

По проведеном поступку овај орган је констатовао следеће:

Весна Станојевић из Богдановице и Продан Васић из Богдановице, су власници са по ½ удела к.п.бр. 2798/1 К.О. Таково, што је утврђено на основу Преписа листа непокретности број 398 К.О. Таково. Овом органу је достављен извештај о затеченом стању објекта са елаборатом геодетских радова, урађеним од стране Геодетског предузећа „ПСВ” ДОО из Уба (одговорни геометар Горан М. Симић, инж.геодезије, број геодетске лиценце другог реда 02 0229 12).

По правоснажности овог решења о озакоњењу, ово одељење спроводи упис права својине у јавној књизи о евиденцији непокретности и правима на њима по службеној дужности а на основу члана 36. Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15).

На основу утврђеног чињеничног стања, овај орган је нашао да су испуњени услови из члана 3, б. став 4, чл.7, 12. став 2. и чл. 23. тачка 2) Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15), те је донето решење као у диспозитиву.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против овог решења дозвољена је жалба у року од 15 дана од дана пријема истог, директно Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС или преко овог органа уз доказ о уплати таксе у износу од 440,00 на рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 74-105.

**ОБРАЂИВАЧ**  
Роксанда Гавриловић

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**  
Милена Ђокић, дипл.пр.план.